



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Acta de la VI reunió de l'Òrgan de Contractació COMUNITAT ENERGIADDELPRAT, SL

Reunits al Prat del Llobregat, el 17 de juny de 2025, a les 15 hores, en format presencial, XXXX, XXXX i XXXX. Com a compareixent externa, XXXX. Es procedeix a valorar les propostes rebudes i seleccionar el proveïdor del servei de realització de Certificat de Solidesa dins del Programa CE Implementa "Des de la teulada canviem el món" al municipi del Prat de Llobregat.

Cuarta convocatoria del programa de incentivos o proyectos piloto singulares de comunidades energéticas (Programa CE IMPLEMENTA), publicada en la BDNS con fecha de registro 04/11/2022 e identificador: 657335.

Així,

- 1) Es recorda el servei a contractar amb els requeriments a tenir en compte i es repassa el nom de les ofertes presentades. Les propostes rebudes i analitzades han estat les següents:

A 29 de maig de 2025, "PRESUPUESTO INFORME DE CAPACIDAD ESTRUCTURAL DE 7 CENTROS EN EL PRAT DE LLOBREGAT", detallant el cost dels certificats de solidesa, per part de INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SANROMÀ S.L.

A 12 de juny de 2025, "Presupuesto certificado de solidez", per part de MPaenginyers.

A 6 de juny de 2025, "Pressupost certificat solidesa", per part de VIRGILI STRUCTURAL ENGINEERING.

A 12 de juny de 2025, "CERTIFICADOS DE SOLIDEZ ESTRUCTURAL DE VARIAS CUBIERTAS EN EDIFICACIONES EXISTENTES DEL TM DE EL PRAT DE LLOBREGAT", per part de COTCA, S.A..

- 2) Es presenta un quadre comparatiu amb el detall de cadascuna de les ofertes en relació als requeriments de l'encàrrec, per tal de facilitar la presa de decisió sobre el proveïdor a seleccionar.

	MPA Engineers	VIRGILI Structural Engineering	INCOSAN	COTCA S.A.
Pressupost 7 instal·lacions	5.232,98€ (sense IVA)	5.400€ (sense IVA)	5.700€ (sense IVA)	16.450€ (sense IVA)
Inclou	Visita tècnica Informe amb estudi de carregues Certificat Visat	Visita tècnica Informe amb estudi de carregues Certificat Visat	Visita tècnica Informe amb estudi de carregues Certificat Visat	Visita tècnica Informe amb estudi de carregues Certificat (No visat)
No inclou	Estudi Estructural de reforç Entrada doc CAE Visita Complementaria Media d'elevació i personal	Estudi Estructural de reforç Visita Complementaria Media d'elevació i personal	Estudi Estructural de reforç Visita Complementaria Media d'elevació i personal	Visat Estudi estructural de reforç Escorcoll, pressa de dades i assajos específics Medis elevació
Observacions	Pressupost molt complet. Cada instal·lació te el seu propi preu segons la informació que disposa.	Pressupost bàsic Han realitzat trucada comercial. Mostren interès.	Pressupost complet. No trobava problemàtica cap coberta. Preu per totes les instal·lacions i si es fan les visites agrupades.	Pressupost molt complet. Descarta Pàdel, segons comenta per email no es pot posar FV. Descarta CV Pompeu degut a la poca accessibilitat de la coberta.
Localització empresa	Parets del Vallès (Barcelona)	¿?	Vinarós (Valencia)	Barcelona
Experiència	SI - fins i tot singulars però no com Cotca	¿?	SI	SI - fins i tot construccions singulars (Grans empreses públiques i privades)
Pagina web	SI	NO	SI	SI



3) Conclusiones i acords:

En el marc del procediment per a la selecció de proveïdors per la realització dels certificats de solidesa en el municipi del Prat de Llobregat, dins del programa CE Implementa, s'han valorat les propostes presentades per les empreses MPA enginyers, Virgili, INCOSAN, COTCA.

Un cop analitzades les diferents propostes presentades per les empreses candidates, i tenint en compte els **criteris de preu, localització, experiència i el nivell de detall i claredat de la informació proporcionada**, s'ha decidit contractar els serveis de MPA Enginyers.

MPA Enginyers presenta l'oferta econòmica més competitiva (5.232,98 € sense IVA), amb un pressupost molt complet que inclou visita tècnica, informe amb estudi de càrregues i certificat visat. A més, ofereixen un tractament individualitzat per a cada instal·lació segons la informació disponible, la qual cosa demostra una anàlisi acurada i adaptada a cada cas.

També s'ha valorat molt positivament la seva proximitat geogràfica (amb seu a Parets del Vallès), fet que facilita la coordinació i possibles desplaçaments, així com la seva experiència prèvia en projectes similars, incloent-hi instal·lacions singulars.

Finalment, és destacable el nivell d'informació i comunicació proporcionada, tant en la documentació escrita com en les converses telefòniques mantingudes, que reflecteixen una actitud proactiva i un bon enteniment dels requisits del projecte.

Per tot això, considerem que MPA Enginyers és l'opció més adequada per dur a terme aquest encàrrec amb garanties de qualitat i eficiència.

D'aquesta forma, s'acorda:

L'adjudicació a **MPA Enginyers** com a realitzadors dels certificats de solidesa dins del programa CE Implementa.

El Prat de Llobregat, 17 de juny de 2025

Signat digitalment per la Coordinadora d'Acció d'Acció Ambiental, Energia i Serveis Urbans en l'Ajuntament del Prat de Llobregat.